

关于通威国际中心空调系统换季保养的温馨提示

尊敬的客户：

您好！

按照中央空调系统的运行管理及维护保养管理规定，每年需在4月、11月进行换季维护保养，以确保设备的正常运行。物业服务中心计划于2017年4月5日—4月30日对中央空调系统进行维护保养，期间中央空调系统将暂停使用，具体安排如下：

一、维保计划

维保时间	维保内容	
	直燃主机部分	水系统部分
2017.4.5-2017.4.30	1、对集、分水器及开关蝶阀进行维护保养 2、地暖系统进行维护保养及智能化升级 3、直燃机组换季保养，供暖转制冷、机组真空管理 4、直燃机组冷冻主水管维护保养	1、水系统水质管理、水质软化剂管道维护 2、水系统管网、管路检查，各楼层核心筒分支连接渗漏检查，连接法兰维护及紧固 3、中央空调水系统主管网维护保养及过滤器清洗 4、新风系统滤网及过滤器清洗

二、注意事项

- 1、安装有独立分体空调的区域，不受本次中央空调停机维护保养影响；
- 2、维护保养期间，大厦的新风系统可正常供应。

感谢您对物业工作的支持与配合，如您有任何疑问或需协助，请与物业服务中心联系，电话：028-86168208。

